

「明野町小笠原太陽光発電所」における

補助金活用型オフサイト PPA の EPC および O&M 支援について

スマートソーラー株式会社（本社：東京都中央区、以下「当社」）は、中央日本土地建物株式会社（本社：東京都千代田区、以下「中央日本土地建物」）と協働し、山梨県北杜市明野町にて開発された「明野町小笠原太陽光発電所」において、EPC（設計・調達・施工）業務ならびに補助金活用を前提とした事業設計支援、運転開始後の O&M（オペレーション&メンテナンス）体制の構築を担当いたしました。



本発電所は、東京都助成事業「再エネ電源都外調達事業（都外 PPA）」の採択を受けたオフサイト・フィジカルコーポレート PPA モデルであり、発電した再生可能エネルギー電力を中央日本土地建物の保有する東京都内のビルへ供給する取り組みです。

当社は、中央日本土地建物の再生可能エネルギー導入拡大に向けた取り組みにおいて、技術的支援および実行パートナーとして参画いたしました。

1. 当社が本プロジェクトで担当した主な業務

（1）補助金活用に関する支援

- 再エネ電源都外調達事業を踏まえた技術的事業設計支援
 - 補助金申請に必要な技術資料・計画策定支援
 - 申請実務に関する支援業務
- (2) EPC (設計・調達・施工)
- 太陽光発電所の基本設計・詳細設計
 - 機器選定および調達支援
 - 施工管理・品質管理を含む EPC 業務
- (3) O&M 体制構築
- 運転開始後の運用・保守計画の策定
 - 発電量および設備状態の監視体制構築
 - 長期安定運用を見据えた保守体制整備

2. 本案件における当社の役割

本プロジェクトにおいては、事業主体である中央日本土地建物のもと、当社は技術面および実行面を担うパートナーとして参画いたしました。

補助金制度を織り込んだ事業設計から、発電所建設、さらに長期安定運用を見据えた O&M 体制構築まで、一連の工程において実務的支援を行っております。

3. 今後の取り組み

当社は今後も、事業者の再生可能エネルギー導入において、

- 補助金制度を踏まえた実行可能な事業設計支援
- 高品質な EPC の提供
- 発電所価値を維持・向上させる O&M 体制構築

を通じ、持続可能な再生可能エネルギー事業の推進に貢献してまいります。

中央日本土地建物をはじめとする事業者との連携のもと、脱炭素社会の実現に向けた取り組みを着実に進めてまいります。

【お問い合わせ先】

〒103-0026 東京都中央区日本橋兜町 13 番 1 号

TEL03-5623-2345

スマートソーラー株式会社

総務部広報担当 Mail pr@smartsolar.co.jp